Bekanntmachung

Erschließungsbeiträge: Endgültige Herstellung der Erschließungsanlage Fliederweg

Nach der geltenden Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Giengen entsteht die Beitragsschuld für die Erschließungsbeiträge mit der endgültigen plangemäßen Herstellung der Erschließungsanlage. Gemäß § 41 Kommunalabgabengesetz (KAG) sind der Zeitpunkt der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage und das Entstehen der Beitragsschuld bekannt zu geben. Der Fliederweg wurde technisch im Sommer 2021 hergestellt. Grundlage für die Herstellung der Straße war der für diesen Bereich geltende Bebauungsplan sowie der Beschluss des Gemeinderats vom 22.09.2016.

Die endgültige Herstellung i. S. d. Erschließungsbeitragsrechts erfolgte mit Eingang der letzten Unternehmerrechnung im Dezember 2022. Für die Grundstückseigentümer des Fliederwegs bedeutet dies, dass die Stadt Giengen in absehbarer Zeit bei den Grundstückseigentümern die Erschließungsbeiträge anfordert. Dabei werden eventuell gezahlte Vorauszahlungen angerechnet. Zuvor wird die Stadt Giengen jeden betroffenen Anlieger gesondert per Schreiben ausführlich über die Rechtslage und die voraussichtliche Höhe der Erschließungsbeiträge informieren.