

4.5 Hochwasserschutz

Prinzipiell jede Bebauung, auch fernab von Gewässern, kann von einem Starkregenereignis betroffen sein. Starkregenereignisse sind lokal begrenzte Regenereignisse mit großer Niederschlagsmenge und hoher Intensität. Daher stellen sie ein nur schwer zu kalkulierendes Überschwemmungsrisiko dar. Bauherren wird empfohlen, sich über das Risiko vor Ort zu informieren und eigenverantwortliche Vorsorgemaßnahmen zu treffen.

Verfahrensvermerke:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 16.07.2020 die partielle Änderung des bestehenden Bebauungsplans "Memminger Wanne" sowie die Änderung der Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan beschlossen. Die Bebauungsplanänderung wird unter dem Namen "Memminger Wanne - 11. Änderung, östliche Zeulenrodaer Straße", Planbereich 41-13 geführt. Das Verfahren wird nach § 13a BauGB durchgeführt. Die Beschlüsse wurden am 00.00.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Zum Entwurf des Bebauungsplans "Memminger Wanne - 11. Änderung, östliche Zeulenrodaer Straße" sowie zur Satzung über örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 09.06.2020 wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB mit Anschreiben vom __.__.2020 mit Fristsetzung __.__.2020 beteiligt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes "Memminger Wanne - 11. Änderung, östliche Zeulenrodaer Straße" sowie der Satzung über örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 09.06.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB in der Zeit vom __.__.2020 bis __.__.2020 öffentlich ausgelegt.

Der Beschluss über die eingegangenen Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde vom Gemeinderat am __.__.2020 gefasst.

Die Stadt Giengen hat mit Beschluss des Gemeinderates vom __.__.2020 den Bebauungsplan "Memminger Wanne - 11. Änderung" sowie die Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan in der Fassung vom __.__.2020 als Satzung beschlossen.

Giengen an der Brenz, den

- Siegel -

Henle, Oberbürgermeister

Die Satzung wurde am __.__.2020 ortsüblich bekannt gemacht und ist damit in Kraft getreten.

Giengen an der Brenz, den

- Siegel -

Henle, Oberbürgermeister